

抚州市建筑业协会

抚建协字[2024]04号

关于表彰在建筑工程项目中解决 复杂疑难问题的通报

生物医药类特殊功能建筑在装修装饰施工过程中遇到的关键技术难题，包括洁净环境控制、特殊材料施工要求等。

高新区生物医药产业园孵化器（一期）EPC项目中，建筑环境有特殊要求，标准高，需满足GMP（药品生产质量管理规范）和GLP（良好实验室规范）要求，施工难度大。面临洁净室施工工艺复杂，如洁净度、温湿度控制、防尘防菌等，其装修工程比普通办公或工业建筑更加复杂。百汇环境工程有限公司工程部许志敏、邹小梅和黄坎同志，

根据施工现场实际情况，经过充分调查分析，理论结合实践。在该项目项目团队采用洁净室施工工艺优化和特殊功能材料施工创新。为同类生物医药产业园装修工程提供了可借鉴的经验。为后续工程积累了宝贵的经验及施工数据，取得了较好的经济效益、社会效益。

特此通报！



抚州市建筑业协会
2024年04月15日

附一：

1. 洁净室施工工艺优化

分阶段封闭施工：采用“动态洁净管理”，先完成彩钢板围护结构，再进行内部装修，减少交叉污染；

高效过滤器后装法：在装修末期安装 HEPA，避免施工粉尘堵塞；

激光测距：采用激光校准彩钢板平整度，误差控制在 $\pm 1\text{mm}$ 以内。

2. 特殊功能材料施工创新

防静电地坪改进工艺：采用无溶剂环氧树脂，配合真空消泡技术，确保地坪无气泡、无开裂；

抗菌墙面无缝拼接：使用 UV 固化接缝技术，避免微生物滋生；

气密门窗负压测试：安装后采用烟雾测试+微压差检测，确保气密性达标。